

Kontrakt i henhold til omkostningsbekendtgørelse

DIN Forsyning Spildevand A/S og Esbjerg Kommune

Indholdsfortegnelse:

Baggrund for Aftale

1.	Indledning og baggrund	2
2.	Kontekst	2
3.	Hvad siger omkostningsbekendtgørelsen	2
4.	Vejledning om aftalen	4

Aftale om fordeling af udgifter

1.	Formål	5
2.	Beskrivelse af projektet og dets tiltag	7
3.	Opgaver	7
4.	Ansvar for anlæggets hydrauliske funktion og øvrige forudsætninger for projektet og dets drift	8
5.	Ansvar i øvrigt	9
6.	Betingelser om godkendelse af projektet	9
7.	Omkostningsfordeling	10
8.	Fordyrelser	11
9.	Ændrede forudsætninger	11
10.	Opsigelse	11
11.	Tinglysning, sikring af anlæggene	12
12.	Projektets ophør	12
13.	Offentliggørelse	12
14.	Misligholdelse	13
15.	Ikrafttræden og igangsætning	13
16.	Underskrifter	13
17.	Bilag	14

1. Indledning og baggrund

Parkvej, et område i Bramming, Esbjerg Kommune planlægges byggemodnet. I den forbindelse ønskes etableret ét fælles afvandingsanlæg som håndterer DIN Forsynings servicevand samt vand for en række hændelser, som ligger udover DIN Forsynings serviceforpligtigelse.

Da DIN Forsyning jf. omkostningsbekendtgørelsen kun kan bidrage økonomiske til den mest omkostningseffektive løsning inden for det vedtagne serviceniveau er udarbejdet nærværende aftale omkring omkostningsfordelingen mellem hhv. Esbjerg Kommune og DIN Forsyning.

Principskitse af byggemodningsområdet fremgår af Bilag 3.

2. Kontekst

Projektet falder ind under kategorien *'Spildevandsforsyningssselskabers projekter uden for deres egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt'* Kapitel 3.

For at Spildevandsselskabet kan indregne udgiften til anlægget skal, betingelserne i § 5-7 skal være opfyldt for. Disse betingelser omfatter:

- Selskabsøkonomisk omkostningseffektivitet
 - o Jævnfør bilag 1 til omkostningsbekendtgørelse:
<https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2020/2275>.
- Krav til aftaler
 - o Der er ni minimumskrav direkte relateret til aftalens indhold
 1. Formål, tiltag, levetid, serviceniveau
 2. Udførelse, vedligeholdelsesansvar
 3. Ansvar for sikring og bevarelse af anlæggets hydrauliske funktion og andre krav til effektiv drift
 4. Omkostninger for aftaler omfattet af § 4, stk. 2, nr. 1
 5. Meromkostninger for aftaler omfattet af § 4, stk. 2, nr. 2
 6. Størrelse af betaling for aftaler omfattet af § 4, stk. 2, nr. 3
 7. Fordeling af risiko for uforudsete omkostningsstigninger
 8. Opsigelsesadgang og betingelser
 9. Handling ved ophør af projektet.
- Omkostningsfordeling
 - o Defineret af nødvendigheds- og nytteprincipperne. Nødvendighedsprincippet er defineret i forhold til serviceniveauet som udgangspunkt, hvor nytten for hver kontraktpartner skal være klart defineret og dokumenteret.

3. Hvad siger omkostningsbekendtgørelsen

Det første afsnit, "Krav til aftaler § 6", skitserer minimumskravene til aftaler mellem parter om projekter angivet i § 4. Aftalen skal være skriftlig og indeholde detaljer om projektets formål og beskrivelse, ansvarsfordeling for projektudførelse og vedligeholdelse samt ansvar for at sikre, at anlægget fungerer korrekt. Den dækker også fordeling af omkostninger og risikofordeling for uforudsete omkostningsstigninger samt betingelser for opsigelse af aftalen. Aftalen skal offentliggøres på spildevandsselskabets hjemmeside med undtagelse af fortrolige oplysninger.

Det anden afsnit, "Omkostningsfordeling § 7", opstiller kravene til omkostningsfordeling i aftaler om projekter angivet i § 4. Spildevandsselskabet skal levere dokumentation og information om omkostningsfordeling. Omkostningsfordeling mellem flere spildevandsselskaber skal være proportional og begrundet.

Udgiftsfordelingen til projekter angivet i § 4, stk. 2, nr. 1, skal tage udgangspunkt i de fordele, hver part modtager, og spildevandsselskabet kan ikke afholde omkostninger ud over, hvad der er nødvendigt for deres håndtering af spildevand. Der skal gives en begrundelse for omkostningsfordelingen.

Begge afsnit kan findes her: <https://www.retsinformation.dk/eli/lta/2020/2275>

3.1. Krav til aftaler

§ 6. Aftaler med andre parter om projekter omfattet af § 4 skal indgås skriftligt, og skal som minimum omfatte følgende:

- 1) Projektets formål, beskrivelse af de tiltag, det indebærer, forventet levetid og serviceniveau.
- 2) I hvilken udstrækning udførelse og drift, herunder vedligeholdelse, varetages af de enkelte parter.
- 3) Ansvar for sikring og bevarelse af anlæggets hydrauliske funktion og eventuelle øvrige forudsætninger for effektiv drift af anlægget, f.eks. sikring af adgangsmuligheder, eksterne til- eller afløbsfunktioner m.v., inden for anlægget forventede levetid.
- 4) For aftaler om projekter omfattet af § 4, stk. 2, nr. 1: Hvilke omkostningsposter, der betales af det eller de enkelte spildevandsforsyningsselskaber, som deltager i aftalen, og hvilke omkostningsposter der betales af andre parter, jf. § 7, stk. 2 og 3.
- 5) For aftaler om projekter omfattet af § 4, stk. 2, nr. 2: Specifikation af meromkostningerne, som den eller de andre parter skal betale til spildevandsforsyningsselskabet, jf. § 7, stk. 4.
- 6) For aftaler om projekter omfattet af § 4, stk. 2, nr. 3: Størrelse af en eventuel betaling fra spildevandsforsyningsselskabet til andre parter, jf. § 7, stk. 5.
- 7) Fordeling af risikoen for eventuelle uforudsete fordyrelser af projektet, jf. § 7, stk. 6.
- 8) Spildevandsforsyningsselskabets og andre parters adgang til opsigelse af aftalen, herunder at spildevandsforsyningsselskabet kan opsigte aftalen, hvis Forsyningssekretariatet meddeler, at betingelserne for, at spildevandsforsyningsselskabet kan afholde omkostninger til opfyldelse af aftalen, ikke er opfyldt, jf. § 11.
- 9) Hvad der skal ske ved ophør af projektet.

Stk. 2. Aftaler omfattet af stk. 1 skal offentliggøres på spildevandsforsyningsselskabets hjemmeside. Spildevandsforsyningsselskabet kan undlade at offentliggøre dele af aftalen, som ikke er obligatoriske i henhold til stk. 1.

3.2. Omkostningsfordeling

§ 7. Omkostningsfordelingen i aftaler om projekter omfattet af § 4 skal opfylde kravene i stk. 2-5. Spildevandsforsyningsselskabet skal tilvejebringe den dokumentation og de redegørelser, som er nævnt i stk. 2-5. Disse skal offentliggøres på spildevandsforsyningsselskabets hjemmeside.

Stk. 2. Omkostningsfordelingen i aftaler mellem flere spildevandsforsyningsselskaber skal være forholdsmæssig. Der skal udarbejdes en redegørelse og begrundelse for omkostningsfordelingen.

Stk. 3. Omkostningsfordelingen for projekter omfattet af § 4, stk. 2, nr. 1, skal baseres på, hvilken nytte de enkelte parter har af projektet. Spildevandsforsyningsselskaber kan ikke afholde omkostninger ud over det, der er nødvendigt af hensyn til selskabets håndtering af spildevand (herunder tag- og overfladevand). Der skal udarbejdes en redegørelse for omkostningsfordelingen, som specificerer, hvilke dele af projektet der kun har nytte for en enkelt part og hvilke dele der har fælles nytte, og begrundet omkostningsfordelingen for de dele, der har fælles nytte.

Stk. 4. For projekter omfattet af § 4, stk. 2, nr. 2, skal meromkostningerne beregnes i forhold til de omkostninger, som i øvrigt ville have været nødvendige for at løse spildevandsforsyningsselskabets opgaver. Hvis der gælder et bindende serviceniveau for det, aftalen vedrører, skal meromkostningerne beregnes i forhold til den selskabsøkonomisk mest omkostningseffektive løsning til varetagelse af selskabets opgaver til dette serviceniveau. Hvis der ikke gælder et bindende serviceniveau for det, aftalen vedrører, skal meromkostningerne beregnes i forhold til det nuværende serviceniveau eller et serviceniveau, som selskabet under alle omstændigheder ville have forhøjet serviceniveauet til på baggrund af et kommunalt eller statsligt godkendt mål herom. Ved beregning af meromkostningerne skal også medregnes meromkostninger til planlægning og projektering samt til opfyldelse af dokumentationskrav efter denne bekendtgørelse. Omkostningerne opgøres i hele levetiden ud fra princip om totaløkonomi. Der skal udarbejdes en redegørelse for beregningen af meromkostningerne.

Stk. 5. For projekter omfattet af § 4, stk. 2, nr. 3, skal der udarbejdes en redegørelse for, at den eller de andre parter ikke har nytte af projektet. Hvis der aftales en betaling fra et spildevandsforsyningsselskab til en anden part, skal der udarbejdes en begrundelse herfor, herunder for størrelsen.

Stk. 6. Fordelingen af risikoen for eventuelle uforudsete fordyrelser, jf. § 6, stk. 1, nr. 7, skal følge principperne i stk. 2-5, og der skal udarbejdes en begrundelse for fordelingen.

4. Vejledning om aftalen

Denne eksempelkontrakt definerer begge parter ansvar i forhold til omkostningsbekendtgørelsen, og er baseret på DANVAs og ENS's vejledning og skabeloner. Kontrakten dækker alle de aspekter, der kræves i henhold til § 6. af omkostningsbekendtgørelsen sammen med yderligere dele vedrørende forsikring og manglende overholdelse af de aftalte vilkår. Denne aftale er afgørende for at sikre korrekt lovmæssig overholdelse af dansk vandregulering.

Rambøll - Kontrakt i henhold til omkostningsbekendtgørelse

AFTALE OM fordeling af udgifter til regnvandshåndteringsanlæg for byggemodning Parkvej i Bramming, Esbjerg Kommune

Mellem

DIN Forsyning Spildevand A/S

Ulvsundvej 1, 6715 Esbjerg N

Tlf: 74 74 74 74

Cvr-nr.: 32 66 11 65

(herefter spildevandsselskabet)

Og

Esbjerg Kommune

Torvegade 74

Tlf: 76 16 16 16

Cvr-nr.: 29 18 98 03

(herefter kommunen)

Er der indgået følgende aftale om projekt regnvandshåndtering ifm. Byggemodning Parkvej i Bramming, Esbjerg Kommune.

(herefter projektet).

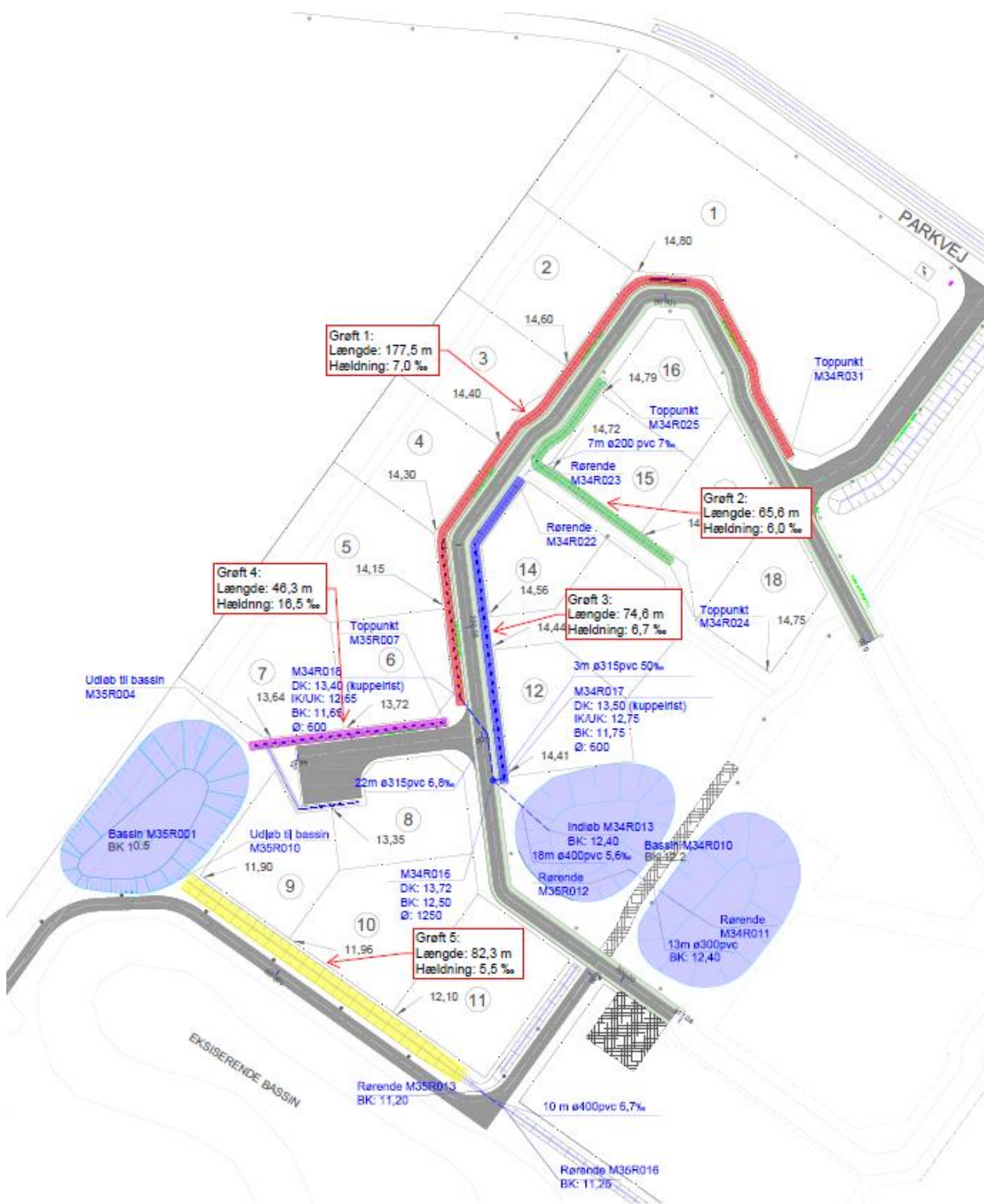
I henhold til BEK nr. 2275 af 29/12/2020 om spildevandsforsyningssekskabers omkostninger til klimatilpasning i forhold til tag- og overfladevand og omkostninger til projekter uden for selskabernes egne spildevandsanlæg og med andre parter i øvrigt (**herefter bekendtgørelsen**).

1. Formål

I forbindelse med byggemodning af område Parkvej, Esbjerg Kommune, etableres afvandingsanlæg til afvanding af regnvand. Afvandingsanlæggene dimensioneres til at kunne håndtere DIN Forsynings forpligtigelse for håndtering af tag- og overfladevand. Afvandingsanlæggenes kapacitet suppleres med en kapacitet som kan håndtere skybrudshændelser udover forsyningens forpligtigelser. Hermed sikres det samlede anlæg afvanding af både tag- og overfladevand jf. forsyningens forpligtigelser svarende til en 5-års hændelse om 75 år samt sikre, at der ikke sker oversvømmelsesskader på ejendomme mv. ved regnhændelser op til en 100-årshændelse om 75 år.

Afvandingsplan for byggemodningsområdet fremgår af figur 1.1 og Bilag 3.

Rambøll - Kontrakt i henhold til omkostningsbekendtgørelse



Figur 1.1 Afvandingsplan, planlagt byggemodning nord og syd. Se bilag 3.

2. Beskrivelse af projektet og dets tiltag

2.1. Projektets formål opnås gennem følgende tiltag.

- Etablering af vandveje
- Etablering af nedsivningsbassin.

Håndtering af overfladevand sker i terrænnært åbent anlæg, bestående af vandveje udformet som trug og grøfter i varierende tværsnit. Hovedvandveje etableres som større grøfteanlæg for både vejvand og afvanding fra byggegrunde. Vandet ledes til et af de projekterede nedsivningsbassiner, som er beliggende indenfor planområdet.

2.2. Den forventede levetid er 75 år, og det serviceniveau, der opnås, er 5 års hændelser.

2.3. Projektet er baseret på følgende forudsætninger fra henholdsvis spildevandsselskabets og kommunens side:

2.3.1. I anlægsfasen vurderes fordeling af udgifter ud fra jordmængder som udgraves til de fælles anlæg. Der ses på tværsnit af de enkelte grøfter og trug, og omregnes til volumen ved en løbende meter af tværsnittet, samt det samlede volumen for nedsivningsbassinerne. Overstående vurderes i m³ jord.

2.3.2. I driftsfasen vurderes fordeling af udgifter ud fra det areal, som skal driftes. Der ses på arealet i plan af grøften, truget eller nedsivningsbassinet og vurderes i lbm. eller m² driftsareal.

2.4. Dokumentation for, at der er valgt en selskabsøkonomisk omkostningseffektiv løsning til opfyldelse af det serviceniveau, som spildevandsselskabet er forpligtet til at nå, eller som følger af et statsligt eller kommunalt fastsat eller godkendt mål, er vedlagt som bilag 1.

3. Opgaver

3.1. Omfordelingen af anlægsudgifter i udførelsesfasen er aftalt følgende som: Spildevandsselskabet 27 %, mens kommunen 73 % for grøftesystemet, mens nedsivningsbassinerne dækkes 59% af Spildevandsselskabet og 41% af kommunen.

I udførelsesfasen af projektet varetager spildevandsselskabet følgende opgaver:

3.1.1. Etablering af udledningpunkter fra matrikler

3.1.2. Etablering af afledningsforbindelse fra matrikler frem til grøft eller trug.

I udførelsesfasen af projektet varetager kommunen følgende opgaver:

3.1.3. Etablering af grøfter og trug.

3.1.4. Etablering af underførelser for grøfter og trug ved krydsning med vej- stianlæg samt ind- og udløbssikringer af rør.

3.1.5. Etablering af bassinvolumen til nedsivning.

3.2. Omfordelingen af den daglige drift, herunder vedligeholdelse af projektets anlæg i projektets levetid, er aftalt følgende: Spildevandsselskabet 50 %, mens kommunen 50 % for grøftesystemet, mens nedsivningsbassinerne dækkes 59% af Spildevandsselskabet og 41% af kommunen.

- 3.3. Hver af parterne har ansvaret for egne opgavers udførelse og tilrettelæggelse og er forpligtede til at sikre, at krav i national og international lovgivning, herunder udbudsreglerne, overholdes i forbindelse hermed.
- 3.4. Hvis en part forsømmer sine opgaver i forbindelse med anlæggets drift og vedligeholdelse, er parten forpligtet til at lade den anden part udføre disse eller sikre disses udførelse, herunder at give parten eller tredjemand adgang til projektets anlæg efter et varsel på 7 dage til udbedring af forholdet. Punkt 7.4 finder anvendelse.
- 3.5. Spildevandsselskabet og kommunen gennemfører et fælles udbud af udførelsen af opgaverne vedrørende "Byggemodning – Parkvej" til en fællesentreprenør.
- 3.6. Udbuddet tilrettelægges med to separate tilbud og kontrakter, så spildevandsselskabet i forbindelse med projektets gennemførelse afholder alle omkostninger vedrørende "Byggemodning – Parkvej" for de i punkt 3.1.1-2 nævnte opgaver direkte over for entreprenøren, og kommunen afholder øvrige omkostninger under punkt 3.1. nævnte opgaver direkte over for entreprenøren i forbindelse med projektets gennemførelse.
- 3.7. Spildevandsselskabet/kommunen gennemfører udbuddet, herunder forberedelse af udbudsmateriale, offentliggørelse/udsendelse, besvarelse af spørgsmål, evaluering, eventuel forhandling og kontraktindgåelse. Spildevandsselskabet/kommunen orienterer i god tid spildevandsselskabet/kommunen om tidsplanen for udbuddets gennemførelse, herunder for Spildevandsselskabets/kommunen gennemgang og godkendelse af udbudsmaterialet, jf. pkt. 3.8, og sikrer inddragelse af spildevandsselskabet/kommunen i udbuddet i nærmere aftalt omfang.
- 3.8. Spildevandsselskabet skal godkende udbudsmaterialet for den del, der vedrører spildevandsselskabets opgaver, herunder kontraktudkast, udbudsbetingselser, ydelsesbeskrivelse og tilbudsliste, inden udbudsmaterialet offentliggøres eller udsendes.
- 3.9. Alle interne omkostninger forbundet med det fælles udbud i pkt. 3.5-3.8 hos spildevandsselskabet indgår i omkostningsfordelingen, jf. pkt. 7.1.

4. Ansvar for anlæggets hydrauliske funktion og øvrige forudsætninger for projektet og dets drift

- 4.1. Det er forudsat, at følgende punkter er nødvendigt til sikring af anlæggets hydrauliske funktion.
 - Sikring af bundkoter på afvandingsanlæg, herunder render, grøfter og trug samt lavninger etableres og opretholdes som projekteret
 - Sikring af fuldt gennemløb af rørunderføringer.
 - Der opretholdes adgang til drift og vedligehold af grøfter, trug og lavninger samt nedsivningsbassin. Herunder bl.a. oprensning, udskiftning af materialer i nødvendigt omfang, rydning af affald, klipning af græs og nødvendig vedligeholdelse af ind- og udløbssikringer mv.
 - Der sikres brugsret til arealer hvor afvandingsanlæg etableres samt nødvendige adgangsveje til udførelse af vedligeholdelse.

Ansvar for sikring og bevarelse af disse forudsætninger i anlæggets levetid påhviler/fordeles som følger:

- Spildevandsselskabet varetager drifter og grøn vedligeholder for den del af anlægget som etableres til håndtering af servicevand. Kommunen varetager drift og grønvedligehold af den del af anlægget som etableres til håndtering af regnhændelser større end serviceniveau. Herudover vurderes en del af anlægget at have fælles nytte, hvor fordelingen af drift og vedligeholdelseskostninger fordeles ligeligt. Fordelingen fremgår af afsnit 3.2 og bilag 1.

- Grundejere tildeles ikke ansvar for opretholdes af afvandingsanlægs hydrauliske funktion.

- 4.2. Uanset ansvarsfordelingen i punkt 4.1 er hver part forpligtet til at medvirke til sikring eller bevarelse af de for projektet nødvendige forudsætninger.
- 4.3. Hvis en part undlader at foretage det fornødne til sikring og bevarelse af de for projektet nødvendige forudsætninger, jf. punkt 4.1, er den/de andre parter berettiget til at foretage det fornødne på dennes regning efter et varsel på 30 kalenderdage til udbedring af forholdet.

5. Ansvar i øvrigt

- 5.1. Hver part er ansvarlig for udførelsen af egne opgaver.
- 5.2. Ansvar for overtrædelse af krav i EU- og national lovgivning mv. påhviler således også den part, som har udført/ansvaret for opgaven, hvorfor denne skal friholde den/de øvrige parter om nødvendigt.
- 5.3. Hver part bærer ansvar for tilkomne omkostninger og uforudsete omkostninger, som kan henføres til dennes tilrettelæggelse og udførelse af en given opgave.
- 5.4. Ingen af parterne er ansvarlig for den anden parts driftstab, avancetab eller andet indirekte tab.
- 5.5. Aftalen giver ikke parterne ret til at disponere og binde hinanden i forhold til tredjemand. Parterne er forpligtede til at gøre deres respektive kontraktparter opmærksomme herpå. Hvis en kontraktpart desuagtet rejser krav mod andre projektdeltagere end sin umiddelbare kontraktpart, er den umiddelbare kontraktpart forpligtet til at friholde den/de øvrige parter.

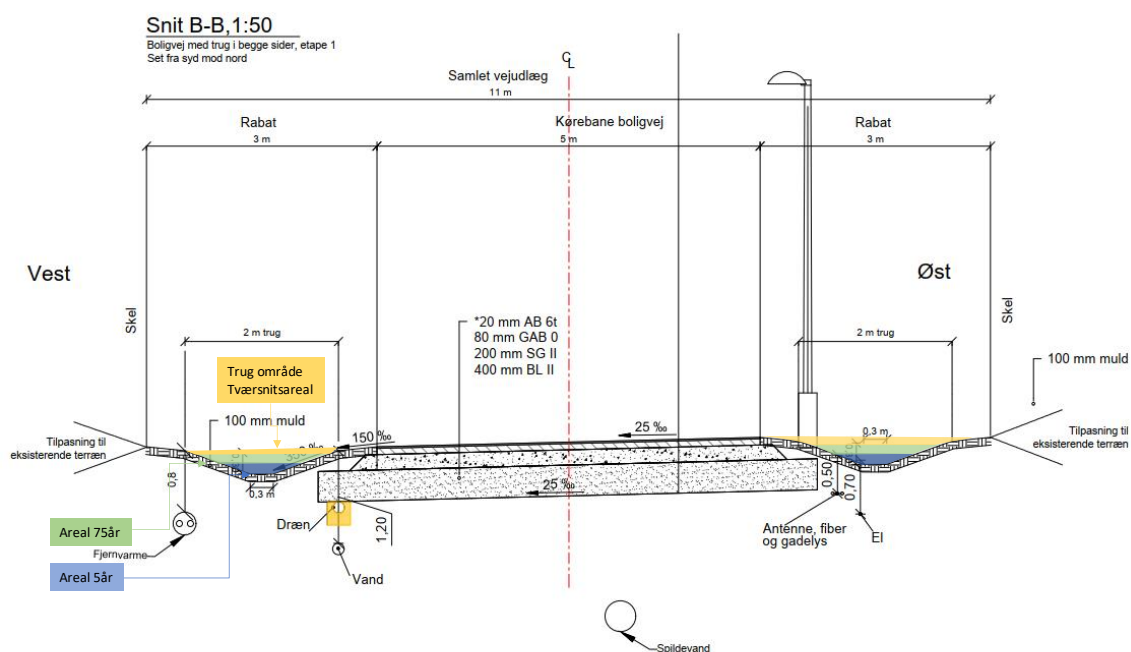
6. Betingelser om godkendelse af projektet

- 6.1. Spildevandsselskabet sender aftalen til Forsyningssekretariatet, inden anlæggelsen af projektet påbegyndes.
- 6.2. Aftalen er betinget af, at Forsyningssekretariatets forhåndsgodkendelse af tillæg, hvis en sådan søges. Hvis Forsyningssekretariatet i forbindelse med aftalens indgåelse bedes om at tage stilling til, om reglerne i omkostningsbekendtgørelsens kapitel 3 er overholdt, er aftalen betinget af, at Forsyningssekretariatet ikke finder aftalen stridende mod reglerne i kapitel 3 om spildevandsselskabers aftaler om projekter uden for selskabets egne anlæg og med andre parter.
- 6.3. Hvis Forsyningssekretariatet ikke giver forhåndsgodkendelse, eller hvis Forsyningssekretariatet ikke finder, at reglerne i bekendtgørelsens kapitel 3 er overholdt, jf. punkt 6.2, forpligter parterne sig til at vurdere mulighederne for at gennemføre projektet med de ændringer, som er nødvendige for, at Forsyningssekretariatet vil meddele enten forhåndsgodkendelse, eller at reglerne i bekendtgørelsens kapitel 3 er overholdt.

7. Omkostningsfordeling

7.1. Parterne fordeler omkostninger ved projektet ud fra deres respektive nytte af projektet. Omkostninger, der alene har nytte for den ene, er således pålagt denne, mens omkostninger, der har nytte for begge parter, er fordelt ud fra følgende:

7.1.1. På figur 7.1 er markeret med blå det areal, som er nødvendigt til håndtering af forsyningens forpligtigelser og således til nytte for spildevandsselskabet. Markeret med grønt er supplerende areal til håndtering overfladevand i kraftigere regnhændelser, som ligger over serviceniveauet, og således til nytte for Kommunen. Gul markering viser det profil som alene udgør en rekreativ udformning og således kun er til nytte for Kommunen. I forbindelse med etablering af anlæg til håndtering af servicehændelser i projektet vil dele af skråningsanlæg have nytte for begge parter, gennemsnitligt svarende til det grønne areal.



Figur 7.1 Principskitse beregnet fordeling.

- 7.2. Redegørelse og begrundelse for fordelingen af omkostningerne er vedlagt som bilag 2, og procentvisfordeling er angivet under punkt 3.1 og punkt 3.2.
- 7.3. Hvis ikke der søges forhåndsgodkendelse af tillæg hos Forsyningssekretariatet, forpligter parterne sig til at revurdere og eventuelt genforhandle omkostningsfordelingen, hvis Forsyningssekretariatet træffer afgørelse om, at spildevandsselskabet ikke kan få tillæg til en omkostning som forudsat.
- 7.4. I det omfang en part i forbindelse med projektets gennemførelse eller efterfølgende drift, herunder vedligeholdelse, afholder omkostninger, som, jf. omkostningsfordelingen, skal afholdes endeligt af en anden part, afregnes omkostningen mellem parterne. Afregning sker efter skriftlig anmodning, og betaling kræves inden for 30 dage efter omkostningens afholdelse.

8. Fordyrelser

- 8.1. Fordyrelser betales af den part, der ønsker ændringen.
- 8.2. Hver part bærer herudover risikoen for fordyrelse af de omkostninger, som denne skal dække i henhold til omkostningsopgørelsen.
- 8.3. Udgangspunktet for fordyrelser af projektet i øvrigt er en fordeling mellem parterne efter de principper, der er lagt til grund i den mellem parterne, aftalte omkostningsfordeling.
- 8.4. Ved fordyrelser omfattet af punkt 8.3 udarbejdes et tillæg/bilag til aftalen med beskrivelse af fordyrelsen og den foretagne fordeling heraf.
- 8.5. Eventuelle besparelser på projektet fordeles efter de principper, der er lagt til grund i den mellem parternes aftalte omkostningsfordeling.

9. Ændrede forudsætninger

- 9.1. Parterne forpligter sig til at vurdere situationen og eventuelt genforhandle aftalen, hvis de lovgivningsmæssige rammer for parternes aftale ændres med betydning for projektets gennemførelse, fremtidige drift, herunder vedligeholdelse, eller projektets økonomiske konsekvenser for parterne.
- 9.2. Parterne forpligter sig ligeledes til at vurdere situationen og eventuelt genforhandle aftalen, hvis den forudsatte nytte eller de for projektet grundlæggende forudsætninger for den ene eller begge parter ændres på grund af udefrakommende omstændigheder.

10. Opsigelse

- 10.1. Hver af parterne kan opsigte aftalen med 3 års varsel til udgangen af et kalenderår. Ved opsigelse finder punkt 12.3 og 12.4 anvendelse.
- 10.2. I de i punkt 9 omhandlede tilfælde kan hver af parterne opsigte aftalen med 180 kalenderdages varsel fra det tidspunkt, hvor vurdering og eventuel genforhandling af aftalen må anses for afsluttet uden opnået enighed. Ved opsigelse finder punkt 12.3 og 12.4 anvendelse.
- 10.3. Derudover kan spildevandsselskabet opsigte aftalen med øjeblikkelig virkning i det tilfælde, hvor Forsyningssekretariatet meddeler, at betingelserne for, at spildevandsselskabet kan afholde omkostninger til opfyldelse af aftalen, ikke er opfyldte. Ved opsigelse finder punkt 12.4 anvendelse.

11. Tinglysning, sikring af anlæggene

- 11.1. De til projektet hørende anlæg er beliggende på ejendommen/ejendommene matr.nr. 2s, Sønderhøe By, Bramming.
- 11.2. Spildevandsselskabet kan kræve de til projektet hørende anlæg sikret ved tinglysning af deklARATION om disse. Gæsteprincippet afviges.
- 11.3. Spildevandsselskabet kan kræve aftalen tinglyst på ejendommen/ejendommene, så aftalen får virkning for den til enhver tid værende ejer af ejendommen/ejendommene. Gæsteprincippet afviges.
- 11.4. Punkt 11.2 og 11.3 gælder tillige ved genforhandlede aftaler og tillæg til aftalen.
- 11.5. Ved aftalens ophør/opsigelse foranlediger spildevandsselskabet tinglysningen aflyst.

12. Projektets ophør

- 12.1. Projektet ophører, og aftalen bortfalder, når den fastlagte levetid udløber.
- 12.2. Ved projektets ophør skal der såfremt anlægget ønskes genetableres indgås en ny aftale inden udløb af nærværende aftale. Såfremt anlægget ønskes nedlagt se punkt 12.3
- 12.3. Omkostninger forbundet med projektets ophør fordeles efter fordelingsnøglen for anlæg af projektet.
- 12.4. Hvis opsigelse sker af spildevandsselskabet iht. Punkt 10.3, fordeles omkostningerne forbundet med projektets ophør som følger:

Spildevandsselskabet kan indgå med en økonomisk ramme svarende til Forsyningssekretariatets vurdering af at selskabet er omkostningseffektivt.

13. Offentliggørelse

- 13.1. Aftalen offentliggøres på spildevandsselskabets hjemmeside.
- 13.2. Følgende afsnit i aftalen kan spildevandsselskabet udelade ved offentliggørelsen:
 - Bilag.

14. Misligholdelse

- 14.1. Aftalen kan ophæves af enhver af parterne ved den anden parts væsentlig misligholdelse af aftalen.
- 14.2. Følgende scenarier anses blandt andet for væsentlig misligholdelse af aftalen (angivelserne er ikke udtømmende):
- Ikke overholder aftalens krav til udbud af projektet med etablering af projektet.
 - Ikke overholder spildevandsselskabets krav til udførelse af projektet.
 - Gentagne gange ikke overholder aftaler om spildevandsselskabets tilsyn med etableringen af projektet eller ikke følger spildevandsselskabets anvisninger.
 - Ikke sikrer, at projektet opføres i overensstemmelse med gældende lovgivning, herunder arbejds- og miljølovgivning, myndighedsforskrifter og myndighedstilladelser.
 - Ikke sikrer, at aftalens krav til projektets hydrauliske kapacitet opretholdes efter, at projektet er idriftsat.
 - Ikke drifter og vedligeholder projektet i overensstemmelse med spildevandsselskabets krav og anvisninger.
- 14.3. Ved anden misligholdelse af aftalen, der ikke udgør væsentlig misligholdelse, skal den part, der påberåber sig misligholdelse af aftalen, uden ugrundet ophold afgive skriftligt påkrav til den misligholdende part om at bringe forholdene i overensstemmelse med aftalen. Hvis forholdene ikke bringes i overensstemmelse med aftalen straks herefter, er den part, der påberåber sig misligholdelsen, berettiget til at ophæve aftalen.
- 14.4. Ved ophævelse af aftalen ved misligholdelse har den misligholdende part ikke krav på erstatning, kompensation eller nogen form for dækning af allerede afholdte udgifter eller tab af anden karakter.
- 14.5. Ved ophævelse af aftalen som følge af misligholdelse har den part, der ophæver aftalen på baggrund af den anden parts misligholdelse, krav på erstatning af dokumenterbare omkostninger afholdt i forbindelse med aftalen, herunder i forhold til det, som har givet anledning til ophævelsen.

15. Ikrafttræden og igangsætning

- 15.1. Aftalen træder i kraft ved parternes underskrift af aftalen.

16. Underskrifter

/ / - 20__

/ / - 20__

Rambøll - Kontrakt i henhold til omkostningsbekendtgørelse

17. Bilag

Bilag 1: Dokumentation for selskabsøkonomisk omkostningseffektiv løsning

Bilag 2: Redegørelse og begrundelse for fordeling af omkostninger

Bilag 3: Oversigtstegning for afvanding, nord og syd.

Underskrifterne i dette dokument er juridisk bindende. Dokumentet er blevet underskrevet ved hjælp af IntraNote Signing.
Underskrivernes identitet er blevet registreret, og underskriverne står opført nedenfor.

Med min underskrift bekræfter jeg indhold og datoer i dette dokument

Henrik Harborg Blicher

(CPR validated)

På vegne af: DIN Forsyning A/S

PID: 9208-2002-2-643859403721

Dato: 2023-10-04 08:36 (UTC)



Morten Andersson

(CPR validated)

På vegne af: Esbjerg Kommune

RID: 11903676

Dato: 2023-10-05 12:47 (UTC)

NEM ID

